



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 11.05.2021
г. Ханты-Мансийск

№115-н

Об утверждении проекта планировки территории для размещения объекта: «РЭП при ПС 110/35/6 кВ «Росляковская» Левобережной части Приобского месторождения»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы Ханты-Мансийского района от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ООО «РН-Юганскнефтегаз» для ПАО «НК» Роснефть» от 22.04.2021 №03/07-04-1731 (№03-Вх-811 от 23.04.2021) приказываю:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения объекта: «РЭП при ПС 110/35/6 кВ «Росляковская» Левобережной части Приобского месторождения» согласно Приложениям 1, 2 к настоящему приказу.

2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы
Ханты-Мансийского района,
директор департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ



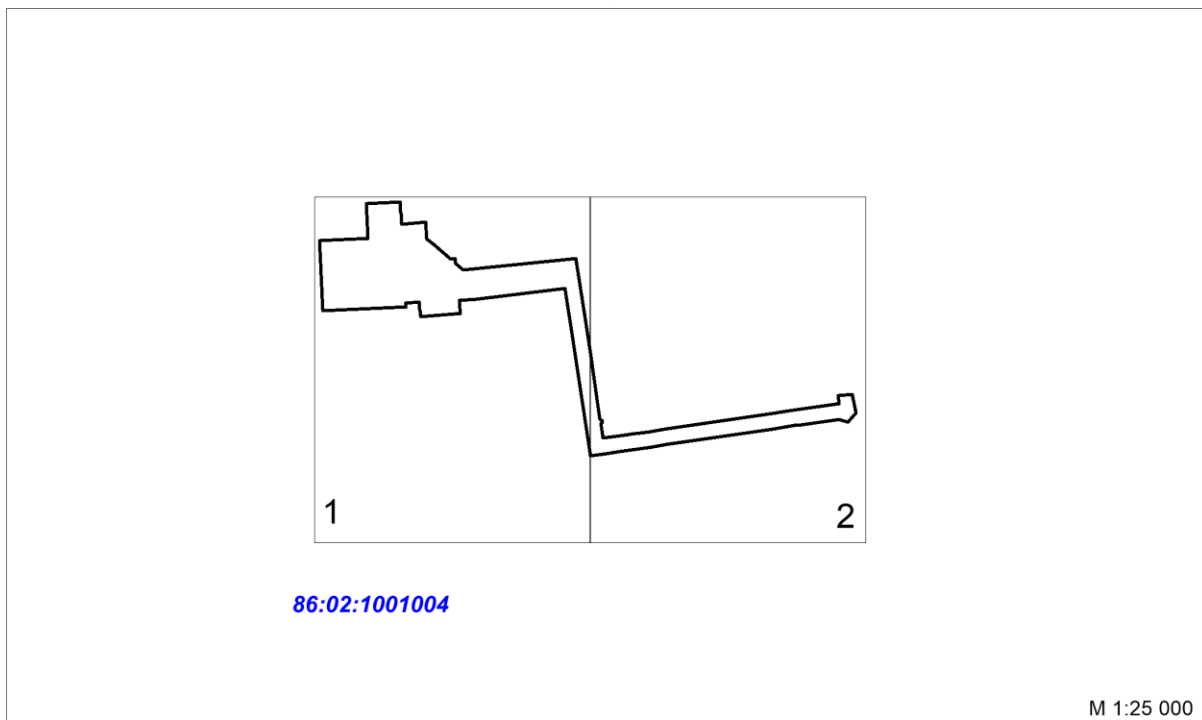
Р.Ш. Речалов

Проект планировки территории
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района
«РЭП при ПС 110/35/6 кВ "Росляковская" Левобережной части Приобского
месторождения»
Основная часть

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ

Номер	Наименование
1	ВОЛС по сущ. ВЛ 6кВ на к.118
2	Автомобильная дорога к площадке РЭП
3	ВЛ 6 кВ на РЭП (с ВОЛС)
4	Площадка РЭП

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА

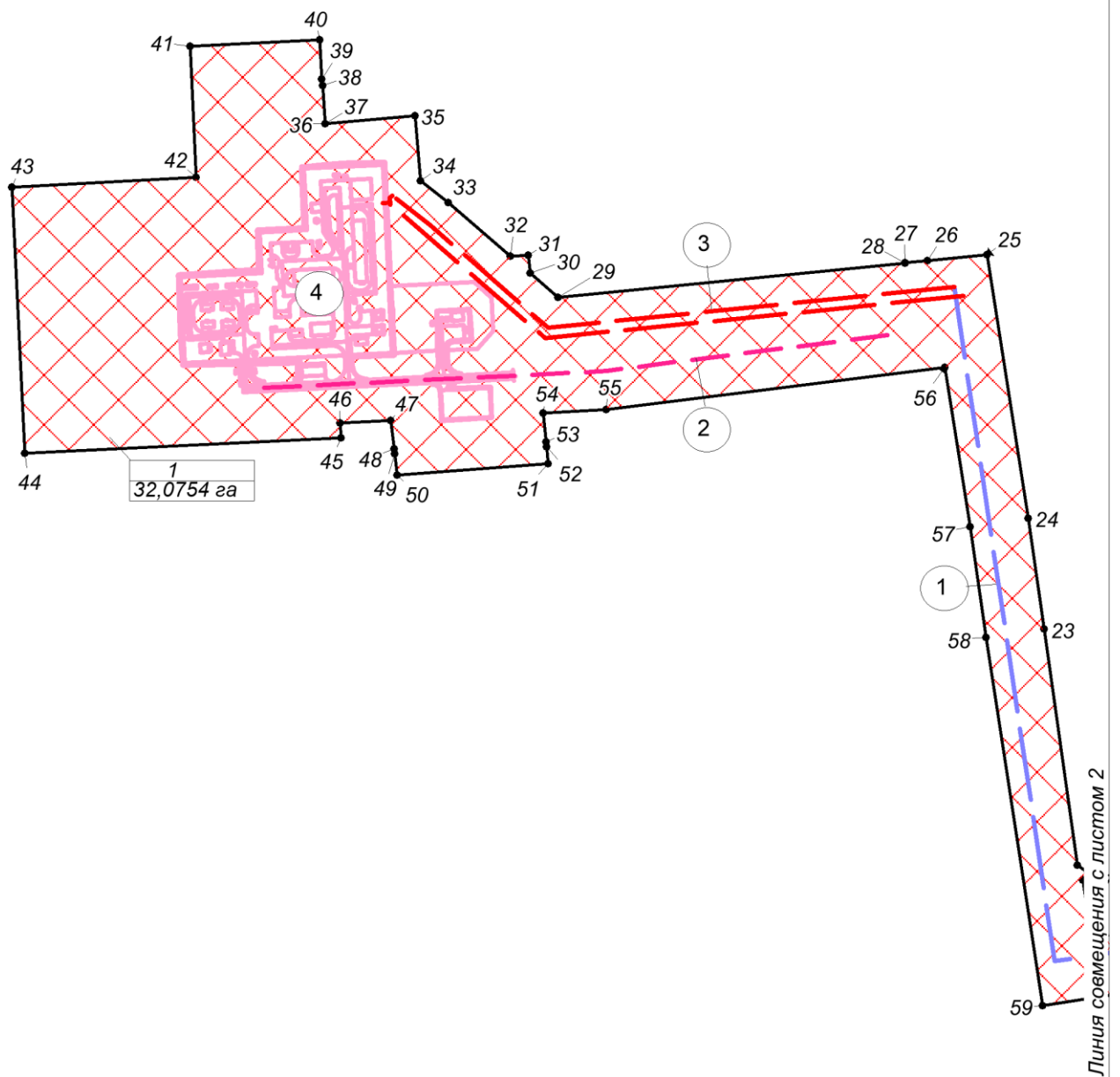
Номер	Наименование
1	РЭП при ПС 110/35/6 кВ "Росляковская" Левобережной части Приобского месторождения

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки		оси проектируемой автомобильной дороги				
• 3	номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов		оси проектируемой ВЛ				
①	номер линейного объекта		проектируемая площадка РЭП				
	границы зон планируемого размещения линейных объектов		оси проектируемой ВОЛС				
	земельные участки, согласно сведениям ЕГРН		граница кадастрового деления				
<table border="1"> <tr> <td>1</td> <td>номер зоны планируемого размещения объектов</td> </tr> <tr> <td>32,0754 га</td> <td>площадь зоны планируемого размещения линейных объектов</td> </tr> </table>	1	номер зоны планируемого размещения объектов	32,0754 га	площадь зоны планируемого размещения линейных объектов			
1	номер зоны планируемого размещения объектов						
32,0754 га	площадь зоны планируемого размещения линейных объектов						

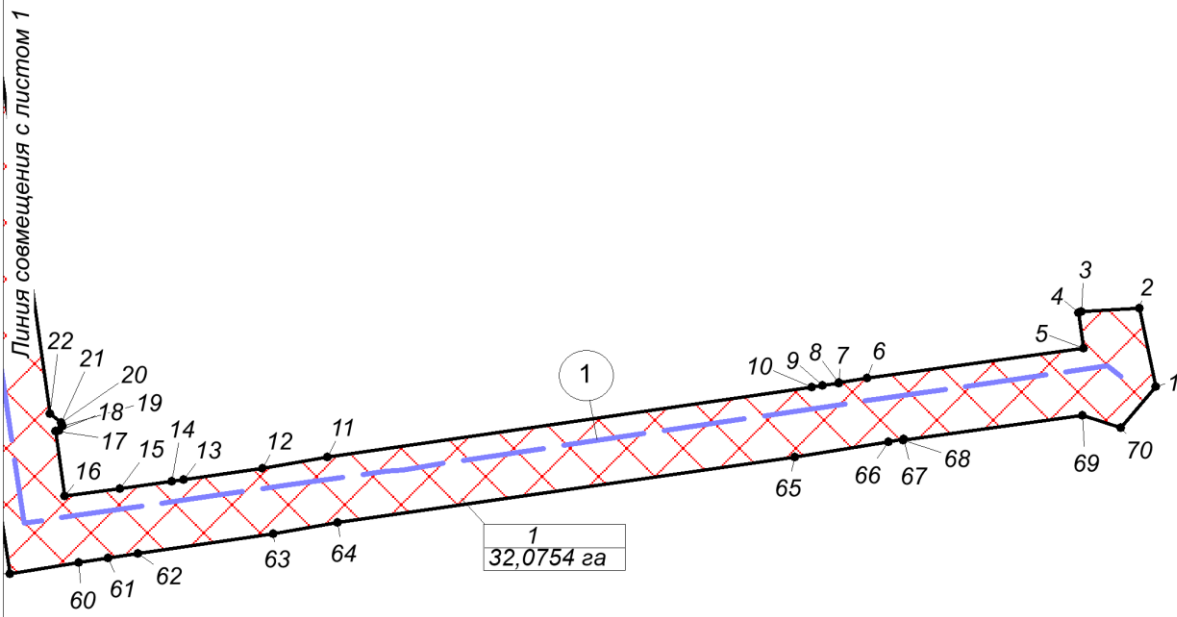
Чертеж границ зон
планируемого размещения линейного объекта
Масштаб 1:5 000

Лист 1



Чертеж границ зон
планируемого размещения линейного объекта
Масштаб 1:5 000

Лист 2



Положение о размещении линейного объекта «РЭП при ПС 110/35/6 кВ "Росляковская" Левобережной части Приобского месторождения»

I. Проект планировки

1.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Документацией по планировке территории по объекту «РЭП при ПС 110/35/6 кВ «Росляковская» Левобережной части Приобского месторождения», (далее проектируемый объект) предусматривается расположение:

1. Ремонтно-эксплуатационный пункт
2. ВЛ 6 кВ на РЭП при ПС 110/35/6 кВ «Росляковская»
3. Автомобильная дорога к площадке РЭП
4. ВОЛС по сущ. ВЛ 6 кВ на к. 118

Согласно заданию на проектирование проектом предусмотрена прокладка одномодового шестнадцативолоконного оптического кабеля (ВОК) на участке от производственного корпуса РЭП при ПС 110/35/6 кВ «Росляковская» до точки стыковки с ВОЛС, на проектируемых и существующих опорах ВЛ 6 кВ, протяженностью 3,15 км. Начало трассы ВОЛС на РЭП при ПС 110/35/6 кВ «Росляковская» - проектируемый оптический кросс в здании производственного корпуса РЭП при ПС 110/35/6 кВ «Росляковская», окончание трассы – проектируемая муфта на опоре №46 существующей ВЛ 6 кВ ф.1707-13. Назначение трассы ВОЛС – организация основного канала связи для проектируемого объекта РЭП при ПС 110/35/6 кВ «Росляковская»

Ремонтно-эксплуатационный пункт (далее РЭП) предназначен для обслуживания электрооборудования, сетей электроснабжения и обеспечения непрерывной работы добычи, переработки и транспортировки нефти Левобережной части Приобского месторождения

Характеристика проектируемых линейных объектов приведена в таблице 1

№ п/п	Наименование показателей		Ед. изм.	Количество
1	Количество работающих на площадке РЭП (на две вахты)		чел.	65
2	Годовое потребление электроэнергии		тыс.квт.ч	11835
3	Водопотребление на пожаротушение, хозяйственно-питьевые и хозяйственные нужды		м ³ /сут	277,607
4	Внутриплощадочные сети			
	Протяженность инженерных коммуникаций, в том числе:			
	сетей электроснабжения (кабельных эстакад)		км	1,7
5	ВЛ 6 кВ на РЭП при ПС 110/35/6 кВ «Росляковская»		м	1270
6	Протяженность подъездных автомобильных дорог, всего		м	658,98
6.1	Автомобильная дорога к площадке РЭП	Категория Протяженность	м	IV-в 658,98
7	РЭП			
	Общая площадь (освоение)		м ²	42742,0
	Площадь участка (в ограждении)		м ²	36093,0
	Площадь застройки (с учетом сетей)		м ²	8988,0
8	Водозаборные скважины с насосами ЭЦВ 8-16-140		шт	2
	Дебит скважины		м ³ /ч	16
	Добыча воды		тыс. м ³ /год	140,16

1.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении район работ находится в Тюменской области, Ханты - Мансийском автономном округе (ХМАО-ЮГРА), Ханты-Мансийском районе.

В хозяйственном отношении объект расположен на землях Самаровского территориального отдела-лесничества, Ханты-Мансийского участкового лесничества, Нялинского урочища.

Расстояние до г. Нефтеюганск, где расположена база изысканий, составляет 170,6 км на восток от площадки РЭП.

Ближайший населенный пункт с. Зенково расположен в 32,8 км на северо-запад от площадки РЭП.

Вышеуказанные расстояния измерены по федеральным, внутрипромышленным дорогам и дорогам общего пользования до границы застройки.

Дорожная сеть представлена федеральными автодорогами, внутрипромышленными автодорогами, эксплуатируемыми круглогодично, автозимниками и развивается по мере обустройства месторождения. Проезд к району изысканий осуществляется от федеральной автодороги Тюмень – Ханты-Мансийск, съезд с которой расположен в 3,3 км на северо-восток от площадки РЭП.

Работы проводились на территории Левобережной части Приобского месторождения ООО «РН-Юганскнефтегаз».

Геодезические работы, по требованию заказчика, выполнялись в системе координат МСК-86, Балтийской системе высот.

Продолжительность неблагоприятного периода равна 8 месяцам: с 1 октября по 1 июня.

1.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

1	973851.5	2725178
2	973922.2	2725162
3	973919.4	2725111
4	973918	2725108
5	973886.3	2725112
6	973859.5	2724917
7	973855.1	2724892
8	973854.5	2724892
9	973852.6	2724877
10	973850.9	2724867
11	973788.2	2724430
12	973777.9	2724372
13	973767.7	2724301
14	973766.1	2724290
15	973759.3	2724243
16	973753	2724193

17	973811.7	2724185
18	973812	2724188
19	973816	2724191
20	973819	2724190
21	973819	2724190
22	973827	2724180
23	974068.9	2724146
24	974182.4	2724129
25	974452.3	2724087
26	974446.2	2724026
27	974444.1	2724003
28	974444	2724003
29	974408.6	2723648
30	974433.4	2723619
31	974452	2723617
32	974450.9	2723599
33	974505.9	2723536
34	974528.2	2723507
35	974594.6	2723501
36	974586.6	2723409
37	974586.6	2723409
38	974625.7	2723407
39	974632.5	2723406
40	974672.4	2723404
41	974666	2723271
42	974531.6	2723277
43	974521.7	2723088
44	974248.8	2723102
45	974264.6	2723425
46	974279.8	2723425
47	974282.4	2723476
48	974253.3	2723480
49	974248.3	2723480
50	974226.5	2723483
51	974238.4	2723638
52	974255.7	2723636
53	974260.7	2723636
54	974290.3	2723633
55	974293.6	2723697
56	974337	2724044
57	974173.4	2724070
58	974060.5	2724086
59	973683	2724144
60	973692.7	2724206
61	973697	2724233
62	973701.1	2724259
63	973718.6	2724382
64	973728.9	2724440

65	973788.1	2724852
66	973801.5	2724937
67	973804.3	2724950
68	973803.3	2724950
69	973825.6	2725111
70	973814.6	2725146
1	973851.5	2725178

1.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция проектируемых объектов.

1.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 32,0754 га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Объекты капитального строительства, входящих в состав линейных объектов отсутствуют и требования к архитектурным решениям не установлены.

1.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Безопасность в районах прохождения промысловых трубопроводов обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность действующих трубопроводов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность трубопроводов в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры Приобского нефтяного месторождения, проходение вдоль существующих коридоров коммуникаций). Иное размещение приведет к увеличению занимаемой площади, наибольшему прохождению по ОЗУ (водоохранная зона), покрытых лесом землям.

В настоящее время на территории исследуемого месторождения проложены автомобильные дороги, трубопроводы, ЛЭП, площадки кустов скважин и другие объекты, связанные с добычей, подготовкой и транспортировкой нефти и газа.

В соответствии со ст. 33 Земельного кодекса РФ размеры земельных участков установлены в соответствии с утвержденными в установленном порядке нормами отвода земель для конкретных видов деятельности или в соответствии с правилами землепользования и застройки, землеустроительной, градостроительной и проектной документацией.

1.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Согласно Заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры № 20-4823 от 23.10.2020 г. на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

Традиционное природопользование – исторически сложившиеся и обеспечивающие не истощающее природопользование способы использования объектов животного и растительного мира, других природных ресурсов коренными малочисленными народами Севера.

В соответствии с письмом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 12-Исх-28982 от 10.11.2020г. проектируемый объект не находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты - Мансийском автономном округе – Югре.

1.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектом предусмотрены следующие мероприятия в период строительства:

- не допускается использование земель за пределами установленных границ отвода;
- рекультивация нарушенных земель;
- уборка строительного мусора, выравнивание ям, котлованов и траншей;
- благоустройство территории;
- использование технически исправного автотранспорта прошедшего проверку на дымность и токсичность выбросов в соответствии с действующим законодательством;
- не допускаются к работе неисправные технические средства, способные вызвать загорание;
- запрещается захламление территории строительными отходами;
- запрещается разлив горюче-смазочных материалов, слив отработанных масел и т.п.;
- соблюдение требований к накоплению и транспортировке отходов;
- с целью уменьшения отрицательного воздействия строительства на окружающую среду, применяется укрупнение и повышение технологической готовности конструкций и материалов;
- снятие и перемещение почвенного слоя почвы в места временного складирования и хранения. Снятие, транспортировка, хранение и восстановление почвенного слоя должно проводиться так, чтобы исключить снижение его качественных показателей, а также его количественных потерь;
- при строительстве опор линий ВЛ почвенно-растительный слой не снимается;
- выполнение строительно-монтажных работ в зимний период для уменьшения воздействия строительных машин на почвенно-растительный покров;
- устройство водопрпусков;
- озеленение откосов насыпей автодорог;
- запрещается разлив горюче-смазочных материалов, слив на трассе отработанных масел и т.п.;
- запрещается нерегламентируемая охота, рыбная ловля и браконьерство;
- избежание нарушения естественно-дренажной сети, восстановление ее в близком, к существующему, до начала строительства, виде для предотвращения возможных процессов заболачивания территории и как следствие, деградация растительности из-за затруднения или полного прекращения естественного дренирования;
- мониторинг за компонентами окружающей среды в период строительства проектируемых объектов.

За нарушение окружающей среды несут персональную дисциплинарную, административную, материальную и уголовную ответственность производители работ и лица, непосредственно нанесшие урон окружающей среде.

При неукоснительном соблюдении природоохранных мероприятий и рекомендаций

относительно сроков производства строительных работ воздействие на компоненты природной среды планируемых работ прогнозируется как минимальное.

Проектом предусмотрены следующие мероприятия в период эксплуатации: по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу:

- 100% контроль сварных соединений;
- применение труб стальных бесшовных горячедеформированных;
- фасонные детали запроектированы из марок стали, обладающих повышенной коррозионной стойкостью и соответствующих маркам стали труб, принятых в проекте;
- во избежание замерзания надземных трубопроводов предусматривается их электрообогрев с последующей теплоизоляцией;
- защита от атмосферного и статического электричества;
- испытание трубопроводов и оборудования на прочность и герметичность после монтажа;
- применение блочно-комплектного оборудования, повышающего надежность эксплуатации оборудования и объектов в целом;
- автоматизированный контроль за технологическим процессом.

по защите от шума:

- для снижения аэродинамического шума все вентиляционное оборудование устанавливается на виброизолирующих основаниях и снабжается мягкими вставками на всасывании и нагнетании;

по охране и рациональному использованию земель:

- рекультивация нарушенных земель, в т.ч. технический этап рекультивации;
- биологический этап рекультивации;
- контроль загрязнения почвы;
- применение труб стальных бесшовных горячедеформированных;
- фасонные детали запроектированы из марок стали, обладающих повышенной коррозионной стойкостью и соответствующих маркам стали труб, принятых в проекте;
- во избежание замерзания надземных трубопроводов предусматривается их электрообогрев с последующей теплоизоляцией;
- обращение с отходами осуществляется на основании договоров со специализированными предприятиями, имеющими лицензии по обращению с отходами.

по охране поверхностных и подземных вод:

- сточные воды от дождеприемников поступают по самотечным трубопроводам в емкость производственно-дождевых стоков, $V=63$ м³. В данную емкость также предусмотрен отвод стоков от узла пропарки маслохозяйства, стоки от трапов в гараже производственного корпуса, от склад-навеса для хранения трансформаторного масла и стоки от вагон-дома постирочной. Производственно-дождевые стоки из емкости ЕД-2, промывные воды из емкости ЕД-3 откачиваются и вывозятся передвижными средствами;

- бытовые сточные воды от производственного корпуса, маслохозяйства по самотечной сети поступают в емкость бытовых стоков, $V=16$ м³, бытовые сточные воды от вагон-домов жилых, вагон-домов гардеробных, вагон-дома душевого с санузлом, вагон-дома сауны, блока спортзала по самотечной сети поступают в емкость бытовых стоков ЕД-1, $V=40$ м³. Бытовые стоки из емкостей ЕД-1,4 откачиваются и вывозятся передвижными средствами;

- применение труб стальных бесшовных горячедеформированных;
- фасонные детали запроектированы из марок стали, обладающих повышенной коррозионной стойкостью и соответствующих маркам стали труб, принятых в проекте;
- во избежание замерзания надземных трубопроводов предусматривается их электрообогрев с последующей теплоизоляцией;
- устройство ЗСО водозаборных скважин;
- гидравлические испытания трубопроводов;
- автоматизация технологических процессов;
- проведение систематических профилактических осмотров технического состояния оборудования;

- мониторинг за загрязнением поверхностных вод.

по охране животного мира:

- строгое соблюдение границ отведенной территории;
- рекультивация нарушенных земель для улучшения условий обитания, восстановления кормовой базы животных;
- выполнение строительно-монтажных работ в зимний период для уменьшения воздействия строительных машин на почвенно-растительный покров;
- крепление провода на опорах 6 кВ предусматривается при помощи одноцепных натяжных и поддерживающих гирлянд, комплектуемых стеклянными изоляторы типа ПС 70Е и немагнитной спиральной арматурой;
- обращение с отходами на основании договоров со специализированными предприятиями для предотвращения загрязнения среды их обитания;
- запрет несанкционированной охоты;
- ограждение площадочных объектов;
- возмещение ущерба животному миру.

Согласно инженерно-экологическим изысканиям, при проведении маршрутных наблюдений на территории района работ не было встречено растений и животных, занесенных в Красные книги.

Вероятность присутствия «краснокнижных» видов значительно снижается вследствие проявления фактора беспокойства в результате существующего освоения территории.

Мерой охраны таких объектов может служить минимальное механическое нарушение местообитаний и уничтожение почвенно-растительного покрова.

Проектом предусматриваются следующие мероприятия по сохранению краснокнижных растений и животных:

- при обнаружении краснокнижных видов растений обеспечить охрану мест их произрастания в соответствии с абзацем 2 п.1.10 Порядка ведения Красной книги ХМАО-Югры, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 17.12.09 г., № 333-п;
- в случае обнаружения редких видов животных и растений в районе расположения объекта предоставить информацию в Департамент недропользования и природных ресурсов ХМАО-Югры в соответствии с п.3.4 раздела 3 Положения о Красной книги ХМАО-Югры, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 17.12.09 г., № 333-п;
- запрет на их хозяйственное использование;
- охрану животных от истребления, гибели;
- полный запрет охоты на редкие виды.

по предупреждению аварийных ситуаций:

- автоматизация технологических процессов;
- применение блочно-комплектного оборудования заводского изготовления;
- оснащение технологического оборудования предохранительными устройствами;
- проведение систематических профилактических осмотров технического состояния оборудования

1.9 Мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте включают в себя мероприятия по предотвращению разгерметизации оборудования и трубопроводов, мероприятия по предупреждению развития аварий и локализации выбросов опасных веществ, мероприятия по взрывопожаробезопасности.

Для предотвращения разгерметизации емкостей, предупреждения аварийных разливов резервного топлива, растворителя, краски, масла предусмотрено:

- защита от атмосферного и статического электричества;
- предусмотрен заезд автотранспорта в здание, разгрузка/погрузка бочек с трансформаторным маслом с машины осуществляется талью;
- для удобства разгрузки бочек с автомобиля предусмотрена разгрузочная площадка

высотой 1,2 м от уровня земли на складе-навесе для хранения трансформаторного масла;

- обеспечен свободный подход к крану подвесному при перемещении груза;
- грузоподъемные механизмы имеют ограничители допускаемой грузоподъемности, а также надежные тормозные устройства и фиксаторы, не допускающие самопроизвольного движения груза и самого механизма;
- рабочие площадки обслуживания крана и рампа разгрузки имеют настил, выполненный из стальных листов, исключающий возможность скольжения, перила высотой 1,25 м с продольными планками, расположенными на расстоянии не более 40 см друг от друга, борт высотой не менее 150 мм плотно прилегающий к настилу;
- освещение складов и погрузочно-разгрузочных площадок;
- полы площадок на складах и в слесарной мастерской имеют настилы, выполненные из металлических рифленых листов, исключающих возможность скольжения;
- узлы и элементы оборудования, которые могут быть источником опасности для работников, а так же поверхности оградительных и защитных устройств окрашены в защитные цвета;
- учитывая сложные климатические условия, все оборудование принято холодного климатического исполнения (ХЛ1).

К решениям, направленным на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ относится следующее:

- размещение объектов на площадке с твердым основанием с соблюдением разрывов, обеспечивающих безопасность обслуживания и взрывопожаробезопасность;
- все помещения снабжены первичными средствами пожаротушения;
- хранение бочек с трансформаторным маслом предусмотрено в герметичных поддонах;
- проектируемое технологическое оборудование, электрооборудование и осветительная аппаратура на взрывопожарных объектах предусматриваются во взрывозащищенном исполнении.

Грузоподъемные механизмы имеют ограничители допускаемой грузоподъемности, а также надежные тормозные устройства и фиксаторы, не допускающие самопроизвольного движения груза и самого механизма;

Рабочие площадки обслуживания крана и рампа разгрузки имеют настил, выполненный из стальных листов, исключающий возможность скольжения, перила высотой 1,25 м с продольными планками, расположенными на расстоянии не более 40 см друг от друга, борт высотой не менее 150 мм плотно прилегающий к настилу.

К мероприятиям по обеспечению взрывопожаробезопасности относятся следующие проектные решения:

- размещение проектируемых площадок предусмотрено по принципу функционального зонирования территории на производственно-складскую зону, жилую зону (вагон-дома) и зону вспомогательных сооружений (служебно-бытовые объекты, объекты электроснабжения, пожаротушения, водоснабжения, канализации).
- группирование объектов по функциональному назначению с учетом и категории по пожарной опасности;
- обеспечения возможности подъезда пожарных и аварийных автомобилей к объектам обеспечения безопасности движения;
- контроль и сигнализация загазованности в технологическом блочном оборудовании;
- молниезащита и защита от статического электричества;
- система пожарной сигнализации;
- средства пожаротушения,
- на объектах установлены таблички с указанием местонахождения средств пожаротушения, Ф.И.О. лица, ответственного за противопожарное состояние, на дверях табличка с обозначением категории взрывопожарной и пожарной опасности, а также класс зоны по ПУЭ.
- на электроустановках, электрооборудовании, дверцах силовых щитов на электрических панелях и шкафах, на ограждении токоведущих частей оборудования

предусмотрен предупреждающий знак – «Опасность поражения электрическим током».

- баллоны с кислородом и пропаном хранятся отдельно в специальных шкафах, расположенных вне здания. Шкафы для баллонов закрыты на замок, установлены на площадку, которая приподнята на 0,2 м. Площадка закрыта на замок и имеет навес для защиты баллонов от солнечных лучей;

- применение электрооборудования, соответствующего классу пожароопасной и (или) взрывоопасной зоны, категории и группе взрывоопасной смеси;

- автоматическое и дистанционное (единой кнопкой у входа в здание снаружи) отключение всех вентсистем и закрытие огнезадерживающих клапанов при пожаре.

- автоматическое включение системы дымоудаления при пожаре в гараже, а так же управление работой клапанов системы дымоудаления и контроль их состояния

- помещения с различными категориями по взрыво- и пожарной опасности отделены друг от друга противопожарными преградами (стенами, перегородками, перекрытиями) и заполнение проемов в противопожарных преградах выполнено соответствующего типа в соответствии с требованиями статьи 88 №123-ФЗ, п.5.3, 5.4 СП 2.13.130.2012.

В процессе эксплуатации объекта необходимо обеспечить применение искробезопасного инструмента при работе с легковоспламеняющимися жидкостями.

Для взрывоопасных установок применяются кабели и провода с медными жилами согласно требованиям ПУЭ.

Источник противопожарного водоснабжения – вода из водозаборных скважин. Система пожаротушения – стационарная, неавтоматическая.